

TRIBUNALE DI CUNEO

FALLIMENTO N. 37/2018

GIUDICE DELEGATO: Dott. Natalia Fiorello

CURATORE: Dott. Alessandro Danni

INVITO A OFFRIRE ENTRO LE ORE 12:00 DEL 23 APRILE 2024

Il presente annuncio non costituisce proposta contrattuale, né offerta al pubblico ex art.1336, c.c., né sollecitazione all'investimento ex art.94, D. Lgs. n.58/1998. Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni del D. Lgs. n.101/2018.

Si raccolgono entro e non oltre le ore 12:00 del 23 aprile 2024 - presso lo studio del Curatore fallimentare, Dott. Alessandro Danni, in Mondovì (CN), Via del Risorgimento 9 - manifestazioni di interesse cauzionate per l'acquisto del lotto n. 3 del Fallimento n. 37-2018 meglio individuato e descritto nell'inventario della Procedura a disposizione degli interessati e al quale integralmente si rimanda. **La Procedura fallimentare e lo scrivente Curatore non offrono alcuna garanzia sui beni immobili venduti, i quali verranno alienati nello stato di fatto e di diritto, secondo il criterio "come visto e piaciuto".**

Il **lotto n. 3** è composto dalle seguenti quote di terreni:

- a. **proprietà per la quota di 2/54 di terreno sito in Lisio (CN)**, foglio 5, particella 106, qualità bosco ceduo, classe 1, 22 are e 94 ca, rendita dominicale Euro 1,07 e rendita catastale Euro 0,59;
- b. **proprietà per la quota di 2/27 di terreno sito in Lisio (CN)**, foglio 5, particella 237, qualità bosco ceduo, classe 1, 53 are e 2 ca, rendita dominicale Euro 2,46 e rendita catastale Euro 1,37;
- c. **proprietà per la quota di 2/27 di terreno sito in Lisio (CN)**, foglio 5, particella 67, qualità cast frutto, classe 4, 10 are e 47 ca, rendita dominicale Euro 0,70 e rendita catastale Euro 0,22;
- d. **proprietà per la quota di 2/81 di terreno sito in Lisio (CN)**, foglio 5, particella 83, qualità seminativo, classe 2, 3 are e 93 ca, rendita dominicale Euro 0,81 e rendita catastale Euro 1,12;
- e. **proprietà per la quota di 2/27 di terreno sito in Lisio (CN)**, foglio 9, particella 57, qualità bosco misto, classe 1, 52 are e 55 ca, rendita dominicale Euro 3,26 e rendita catastale Euro 1,36;
- f. **proprietà per la quota di 2/27 di terreno sito in Lisio (CN)**, foglio 9, particella 8, qualità cast frutto, classe 4, 1 ha 44 are e 3 ca, rendita dominicale Euro 9,67 e rendita catastale Euro 2,98;

Prezzo base del lotto n. 3 pari a Euro 510,00 oltre oneri di legge.

I predetti lotti verranno alienati a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive.

Le manifestazioni di interesse in busta chiusa dovranno essere cauzionate (cauzione 10% del prezzo base a mezzo assegno circolare intestato a "Fallimento n. 37/2018") e almeno pari al prezzo base sopra indicato.

Gli Organi della Procedura si riservano di accogliere le manifestazioni di interesse pervenute e altresì qualsivoglia determinazione in merito a una conseguente procedura competitiva di vendita presso lo studio del Curatore fallimentare.

Per maggiori informazioni contattare il Curatore fallimentare (mail: danni.alessandro@gmail.com e pec: cnf372018@procedurepec.it).

Cuneo / Mondovì, lì 08.03.2024

Il Curatore fallimentare,
Alessandro Danni